



Comune Ercolano  
Settore Servizi Sociali

**AVVISO PUBBLICO EMERGENZA COVID-19  
SOSTEGNO AL FITTO DELLE ABITAZIONI PRINCIPALI PER SITUAZIONI  
DI EMERGENZA SOCIO-ECONOMICA**

**IL COMUNE DI ERCOLANO**

**RENDE NOTO**

Che in esecuzione alla D.D.R.C. della Direzione Generale 09 n.45 del 23.04.2020, che ha approvato l'Avviso destinato ai Comuni della Campania per l'attuazione dell'Azione **“Sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica”** di cui alla DGR n. 170/2020, della Delibera di Giunta Comunale n.142 del 28.04.2020 e della determinazione dirigenziale n. 5/22/139 del 30.04.2020 è possibile presentare istanza per accedere al beneficio in oggetto.

**Art. 1 DESTINATARI**

Nuclei familiari titolari di un contratto di locazione nel Comune di Ercolano che hanno subito una riduzione della capacità reddituale a causa delle misure restrittive per il contenimento e contrasto della diffusione del virus COVID-19.

**Art. 2 REQUISITI DI ACCESSO**

1. Essere titolare di un contratto di locazione, registrato prima de 123/02/2020 ed in corso di validità, di un immobile di categoria da A/2 ad A/7 adibito ad abitazione principale. Possono partecipare i locatari di alloggi sociali, compreso gli assegnatari di Cooperative edilizie a proprietà indivisa titolari di un contratto di assegnazione in godimento e/o di locazione stipulato prima del 23/02/2020, **con esclusione degli assegnatari di alloggi di Edilizia Sovvenzionata (casepopolari).**
2. Non essere titolare del 100% del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggi situato sul territorio regionale e adeguato al proprio nucleo familiare.
3. Avere percepito nell'anno 2018, per l'intero nucleo familiare, **un reddito imponibile pari o inferiore ad € 35.000,00 (rigo RN4 modello UNICO 2019 – rigo 14 modello 730-3/2019).**
4. Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito di impresa, arte o professione: aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, **una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.**
5. Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito da lavoro dipendente o assimilato al lavoro dipendente: aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del reddito da lavoro dipendente e/o assimilato **di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.**



Comune Ercolano  
Settore Servizi Sociali

6. Per i nuclei familiari in cui vi sono soggetti titolari di redditi da lavoro dipendente e soggetti titolari di reddito di impresa, arte e professioni, oppure il medesimo soggetto è titolare di entrambe le categorie di reddito, è necessario che per almeno una categoria di reddito sia rispettato il requisito di cui ai punti 4 o 5. Ossia, la quota di reddito da lavoro dipendente deve aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno, oppure, in alternativa, la quota di reddito di impresa, arte o professione deve aver subito una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.

### **Art. 3. AMMONTARE DEL CONTRIBUTO**

1. 50% del canone mensile per tremensilità;
2. Importo massimo del contributo complessivo: €750,00.

Il beneficio sarà erogato a favore dei beneficiari nell'ordine di graduatoria per l'importo ad ognuno di essi spettante, fino ad esaurimento fondi e solo in seguito all'accredito delle risorse regionali dedicate alla misura in questione.

### **Art. 4 TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA**

Gli interessati potranno inoltrare l'istanza al Comune di Ercolano, anche tramite i Centri di Assistenza Fiscale o organizzazione sindacale, **inderogabilmente entro le ore 12.00 del giorno 07.05.2020 esclusivamente** (pena l'esclusione), attraverso invio da posta elettronica certificata a: [servizisociali.ercolano@legalmail.it](mailto:servizisociali.ercolano@legalmail.it).

La domanda può essere presentata da un solo componente maggiorenne incluso nel nucleo familiare, anche non intestatario del contratto di locazione, purché residente nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione.

Per lo scopo occorre utilizzare esclusivamente il modello di domanda disponibile on-line sul sito istituzionale dell'Ente, nella quale dovrà essere autocertificato, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR445/2000, il possesso di tutti i requisiti di accesso al contributo, compreso la diminuzione del volume d'affari per i titolari di reddito di impresa, arte o professione e/o la riduzione del reddito da lavoro dipendente/assimilato.

L'Ufficio Servizi Sociali provvederà a **raccogliere le domande dei nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso e, previo controllo della regolarità formale delle autocertificazioni, a predisporre un elenco dei richiedenti il contributo, con indicazione dell'ammontare spettante a ciascuno di essi, che verrà successivamente trasmesso in Regione Campania.**

Le domande saranno inserite in un elenco che verrà redatto **tenendo conto del seguente criterio di priorità:** chiusura delle attività a seguito del DPCM 11 marzo 2020 (non rientranti nell'allegato 1 e 2 dello stesso DPCM) con ulteriore riduzione delle entrate nei mesi di marzo e aprile 2020, rispetto ai mesi di gennaio e di febbraio dello stesso anno, oltre a quanto stabilito dal bando della Regione Campania approvato con DGR n. 43 del 23.04.2020.

Pertanto l'elenco sarà redatto partendo da coloro che hanno subito maggiore riduzione delle entrate (volume di affari/reddito) nei mesi di marzo e aprile 2020, rispetto ai mesi di gennaio e



Comune Ercolano  
Settore Servizi Sociali

di febbraio dello stesso anno, oltre a quanto stabilito dal bando della Regione Campania approvato con DGR n. 43 del 23.04.2020, a causa della sospensione delle attività a seguito del DPCM 11 marzo 2020 (non rientranti nell'allegato 1 e 2 dello stesso DPCM).

L'elenco in ordine di parità di priorità verrà redatto seguendo l'ordine cronologico di arrivo delle domande.

**Nel computo del reddito/entrate del mese di marzo e aprile deve essere considerato anche l'eventuale beneficio di misure di sussidio statale e regionale (CIG, Bonus 600€ INPS – Decreto Cura Italia, Naspi ecc.).**

La platea dei beneficiari sarà, quindi, determinata, sulla base dell'elenco redatto e trasmesso alla Regione Campania, tenuto conto delle risorse che verranno assegnate dalla Regione Campania.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali, unicamente ai recapiti telefonici 081 7881464

**N.B.:** I contributi in oggetto sono compatibili con qualsiasi altra misura statale, anche avente analoga finalità, e sono incompatibili con altre misure regionali di sostegno al fitto per il medesimo periodo. Nel caso di contemporanea ammissione a contributo bando fitti 2019, il Comune procederà all'erogazione di un solo contributo, per l'importo più favorevole al cittadino.

#### **Art. 5 –VERIFICA DICHIARAZIONI RESE**

L'Amministrazione verifica la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di istanza, provvedendo al recupero delle somme erogate ed alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di false dichiarazioni.

#### **Art. 6 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI PUBBLICITA', DI TRASPARENZA E DI INFORMAZIONE E RAPPORTO CON LA RISERVATEZZA.**

Il responsabile del servizio è competente per l'applicazione degli obblighi previsti in materia di pubblicità, trasparenza e informazione, previsti dagli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013. Ai fini del rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy (RGPD 2016/679), si rende noto che, tutti i dati personali comunicati dai richiedenti, saranno trattati in modalità cartacea e/o informatica nel rispetto di quanto previsto dalle attuali disposizioni normative e regolamentari in materia. I dati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di cui al presente Avviso pubblico. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria in quanto indispensabili per avviare il procedimento amministrativo e l'erogazione del beneficio; il dichiarante ha diritto, all'accesso, all'aggiornamento e rettifica, all'opposizione al trattamento, alla cancellazione e limitazione all'utilizzo dei suoi dati personali.

#### **Art. 7 –DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non previsto dal presente regolamento, si fa riferimento alla normativa statale e regionale e comunale vigente.

L'Ente si riserva la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti atti a verificare la veridicità e la correttezza delle informazioni dichiarate e di richiedere documentazione integrativa.

Le dichiarazioni mendaci saranno punite ai sensi di legge (Art.75 e 76 del DPR 28 dicembre 2000 n.445) e le relative richieste escluse dai benefici del presente Avviso pubblico.



Comune Ercolano  
Settore Servizi Sociali

Il Comune nel caso di dichiarazioni dubbie invia la documentazione agli organi competenti per il controllo dei redditi e di tutto quanto dichiarato nelle autocertificazioni.

Il RUP  
Istruttore Direttivo Sociologo  
Dott. Claudio Manfra

Il Dirigente  
Avv. Giuseppe Sciscioli